

Извещение заполнено
правильно.
Документы согласно
описи представлены
в полном объеме.

Чесноков В.В.
(подпись) (Ф.И.О.)
Экземпляр № 2007

В инспекцию государственного строительного
надзора Нижегородской области
от Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик
«Выбор-ННДК»
(наименование застройщика или технического заказчика)

Извещение о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства (ненужное зачеркнуть)

Настоящим извещаю о начале «30» июля 2020 г. работ по строительству
(строительству, реконструкции – нужное указать)

объекта «Многоэтажная жилая застройка(высотная застройка), объекты гаражного назначения. Многоквартирный дом 1, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Нижний Новгород»

(указать наименование объекта)

со следующими показателями кол-во этажей 11-19; общая площадь 22544.48 кв.м.; количество квартир 258 шт.; площадь нежилых помещений-461,7 кв.м.

(указать показатели по проекту: этажность, общая площадь, количество квартир, встроенно-пристроенные помещения и т.д.)

на земельном участке по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Александра Хохлова

(город, район, населенный пункт, улица (проспект, микрорайон), строительный номер)

При этом сообщаю:

1. Разрешение на строительство выдано Министерство строительства Нижегородской области
(наименование органа, выдавшего разрешение)
от 10.07.2020г. № 52-RU523030002005001-06/07/401-2020.Приказ №114/рд от 15.07.2020г.

2. Земельный участок закреплен за ООО «Специализированный застройщик «Выбор-ННДК»;
ОГРН 1115262001832, ИНН 5262261231, свидетельство о гос.регистрации от 17.02.2011г серия
52 № 004647897, 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 42/15, пом П4Б ; (831) 435-17-95, на праве
договора аренды,

(наименование застройщика и его реквизиты, ОГРН, ИНН, номер и дата свидетельства о гос.регистрации, адрес места нахождения, телефон);
что подтверждается Договором аренды земельного участка от 12.12.2019 № 18-5938 с*о, с
Министерством имущественных и земельных отношений Нижегородской области.
(наименование документа, кем выдан, номер и дата)

3. Проектная документация на строительство объекта шифр проекта 04/19;46-2019,127-129-03/2020;36.19;3851-20.

Разработана ООО «ПИМА Лазарев А.С.», 603140, г.Н.Новгород, пр.Ленина, 11 офис 410
(наименование организации, юридический адрес)

имеющей свидетельство СРО Ассоциации «Архитекторы и инженеры Поволжья»
(наименование саморегулируемой организации)

о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта:

СРО-П-064-30112009, 28.12.2009г.,
(серия, номер и дата выдачи)

имеющая положительное заключение экспертизы ООО «Центр проектных и строительных экспертиз», от 01.07.2020г. № 52-2-1-2-028148-2020, ООО «Главстройэксперт», от 05.06.2020г. № 52-2-1-1-022940-2020

(наименование организации, дата и номер документа)

4. Функции заказчика будет выполнять ООО «Специализированный застройщик «Выбор-ННДК», 603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 42/15, пом П4Б ; (831) 435-17-95

(наименование организации и ее реквизиты)

5*. Для осуществления строительного контроля на основании договора от _____
№ _____ привлекается _____

(наименование организации и ее реквизиты)

имеющая свидетельство СРО _____

о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, (наименование саморегулируемой организации)

(серия, номер и дата выдачи)
(*п. 5 заполняется при привлечении застройщиком (тех.заказчиком) иного лица для выполнения данной функции)

6. Строительные работы будет производить подрядная организация ООО «Декор-НН», ИНН 5263142967 КПП 526301001; 603094 г.Н.Новгород, ул. П.Мочалова, д.11, пом.1; выписка ЕГРЮЛ от 11.02.2020г. №1205200007374

(наименование организации и ее реквизиты, ОГРН, ИНН, номер и дата выдачи свидетельства о гос.регистрации)
имеющая свидетельство СРО Саморегулируемая организация Союз «Строителей Приволжья»
(наименование саморегулируемой организации)

о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, №0005601 от 02.07.2020г.

(серия, номер и дата выдачи)
7. Ответственным за организацию строительства назначен начальник участка ООО «Декор-НН» Староверов Владислав Иванович, приказом от 06.06.2020 №2.
(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)

8. Ответственным за осуществление строительного контроля приказом от 10.07.20г № 11/ОД назначен инспектор технического надзора ООО «Специализированный застройщик «Выбор-ННДК» Непомилуев Олег Валентинович.
(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)

9. * Авторский надзор будет осуществляться в соответствии с договором от 03.07.2020 №05/2020 АН, директором ООО «ПМА Лазарев А.С» директором Лазаревым Александром Сергеевичем, приказ от 06.06.2020г. № 3

(наименование должности с указанием организации, Ф.И.О.)
(*п. 9 заполняется при привлечении застройщиком (техническим заказчиком) лица для осуществления данной функции)

К заявлению прилагаются документы в соответствии с перечнем-описью (прилагается).

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем. Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в инспекцию государственного строительного надзора Нижегородской области в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Представитель застройщика (технического заказчика):

Генеральный директор
(наименование должности)



М.С.Иванов
(Фамилия И.О.)

М.П.

Извещение и прилагаемые к нему согласно перечню-описи документы принял:

Кочергина Ольга Игоревна ИГСН НО
(наименование должности сотрудника инспекции)

« 21 » июля 2020

Мисов
(подпись)

Мисов А.В.
(Фамилия И.О.)

Оформлено дело за № 519-03/01-06/40

Синь